

Gemeinde Ottendorf

NIEDERSCHRIFT

**über die öffentliche Sitzung der Gemeindevertretung Ottendorf
am Donnerstag, dem 10.09.2015
um 19.30 Uhr
im Dorfgemeinschaftshaus**

Beginn: 19.30 Uhr
Ende: 20.34 Uhr

Besucher: 12

Gesetzliche Mitgliederzahl: 11

Für diese Sitzung enthalten die Seiten 151 bis 159 Verhandlungsniederschriften und Beschlüsse mit den laufenden Nummern 1 bis 15.

a) stimmberechtigt:

- | | | |
|----|-----------------|---------------|
| 1) | Bürgermeisterin | S. Sager |
| 2) | Gem.Vertr. | J. Simon |
| 3) | Gem.-Vertr.in | D. Schneider |
| 4) | Gem.-Vertr. | H. Sager |
| 5) | Gem.-Vertr. | H.-H. Freund |
| 6) | Gem.-Vertr.in | S. Gebauer |
| 7) | Gem.-Vertr. | S. Hübner |
| 8) | Gem.-Vertr. | P. Steffensen |
| 9) | Gem.-Vertr. | S. Rost |

b) nicht stimmberechtigt:

Herr Münster Protokollführer

c) Es fehlten entschuldigt:

- | | | |
|-----|---------------|-----------|
| 10) | Gem.-Vertr.in | H. Staack |
| 11) | Gem.-Vertr.in | B. Manske |

Die Mitglieder der Gemeindevertretung Ottendorf waren durch Einladung vom 28.08.2015 zu Donnerstag, den 10.09.2015, unter Mitteilung der Tagesordnung einberufen worden.

Tag, Zeit und Ort der Sitzung sowie die Tagesordnung waren öffentlich bekannt gegeben worden.

Bürgermeisterin Sager eröffnet die Sitzung und begrüßt die Anwesenden.

TOP 1 Feststellung der Beschlussfähigkeit und Beschluss über die Tagesordnung

Die Gemeindevertretung ist nach Anzahl der erschienenen Mitglieder beschlussfähig. Die Ordnungsmäßigkeit der Einladung wird festgestellt. Zur Tagesordnung werden folgende Änderungen gewünscht:

- 1.) In TOP 11 muss die Zahl 2014 durch 2013 ersetzt werden.
- 2.) TOP 5 wird ersatzlos gestrichen.
- 3.) Die nachfolgenden Tagesordnungspunkte verschieben sich entsprechend.
- 4.) Die Tagesordnungspunkte 17 bis 19 (neu) werden in nichtöffentlicher Sitzung behandelt.

StV.: einstimmig dafür

Somit ergibt sich folgende Tagesordnung:

Tagesordnung:

Öffentlich

1. Feststellung der Beschlussfähigkeit, Beschluss über die Tagesordnung und Feststellung der Ordnungsmäßigkeit der Einladung
 2. Genehmigung der Niederschrift vom 15.07.2015
 3. Einwohnerfragestunde
 4. Bericht der Bürgermeisterin
 5. Bericht aus der Bauausschusssitzung vom 08.09.2015
 6. Annahme einer Spende für den Brandschutz
 7. Kindergartengebäude/Kindergartenanbau
 8. Feuerwehrgebäude
 9. Standort für die Wertstoffcontainer
 10. Antrag des SFCO auf Reduzierung der verbrauchsabhängigen Kosten für das Jahr 2013
 11. Antrag des SFCO auf Einbau von Fliegenschutz im DGH
 12. Bebauungsplan Nr. 4, 2. Änderung (Am Dorfteich/Hofland Lucks)
 13. Kriterien für die Vergabe von Grundstücken im Neubaugebiet (Bebauungsplan Nr. 4, 2. Änderung Am Dorfteich/Hofland Lucks)
 14. Hauptsatzung
 15. Geschäftsordnung
 16. Verschiedenes
- #### **Nicht-öffentlich**
17. Bauangelegenheiten
 18. Vertragsangelegenheiten
 19. Verschiedenes
-

TOP 2 Genehmigung der Niederschrift vom 15.07.2015

Zur Niederschrift vom 15.07.2015 werden keine Änderungen gewünscht.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung genehmigt die Niederschrift vom 15.07.2015.

StV.: 8 Ja 0 Nein 1 Enthaltung

TOP 3 Einwohnerfragestunde

Es werden keine Einwohnerfragen gestellt.

TOP 4 Bericht der Bürgermeisterin

Bgm.in Sager berichtet über verschiedene kommunale Angelegenheiten, die sich seit der letzten Gemeindevertreter Sitzung ergeben haben. Insbesondere teilt sie mit, dass

1. Der Kreis Rendsburg-Eckernförde hat die Aufstellung des Verkehrszeichens 136 „Achtung Kinder“ beidseitig auf Höhe des Kindergartens an der L194 genehmigt.
2. Die Auslieferung der Digitalfunkgeräte für die Feuerwehr wird voraussichtlich erst im Februar 2017 erfolgen. Die Datenaufnahme der Funkrufnamen ist zwischenzeitlich erfolgt und abgeschlossen.
3. Die Gemeinde mit Stand 02.09.2015 eine Einwohnerzahl von 898 hat.
4. Termine:
nächste Sitzung Gemeindevertretung 05.11.2015
nächste Sitzung Bauausschuss 02.11.2015
evtl. findet vor diesen Terminen noch eine Sitzung des BA und der GV statt
Nächste Sitzung Finanzausschuss 09.11.2015

TOP 5 Bericht aus der Bauausschusssitzung vom 07.09.2015

Bgm.in Sager gibt das Wort an GV Freund weiter, der auf die weitere Tagesordnung verweist. Alle Themen des Ausschusses sind heute Bestandteil der Sitzung.

TOP 6 Annahme einer Spende für den Brandschutz

Bgm.in Sager informiert, dass eine Spende einer Ottendorfer Firma über 500 € mit dem Hinweis „für Brandschutz“ eingegangen ist.
Ohne Diskussion wird folgender Beschluss gefasst.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt Spende in Höhe von 500 € anzunehmen und an die Kameradschaftskasse der Freiwilligen Feuerwehr Ottendorf weiter zu leiten.

StV.: einstimmig dafür

TOP 7 Kindergartengebäude/Kindergartenanbau

Bgm.in Sager berichtet, über die Sitzung des Bauausschusses vom 07.09.2015, in welchem die Vorgaben für die Ausschreibung vorbesprochen wurden.

Außenwand	Verblendziegel rot ähnlich Bestand
Dacheindeckung	Betondachstein rot wie Bestand
Außentüren/Fenster	Kunststoff weiß wie Bestand
Innenwände	Putz, Malervlies weiß oder abgetönt Flurbereich jedoch Glasfaser Farbkonzept wird später festgelegt
Deckenverkleidung	Gruppenräume Akustikdecke weiß Rasterdecke oder alternativ Variante ecophon
Innentüren	Röhrenspankerntüren mit HPL-Deckschichten, Stahlumfassungszargen mit Modell Fingerschutz nachrüstbar oder Zargen mit integriertem Fingerschutz, Türen mit Lichtausschnitt (Gruppenräume, Küche Büro der Leiterin, Ruheraum) Farbberatung im Rahmen des Farbkonzeptes
Bodenbelag	Linoleum in den Räumen, Feinsteinzeug im Eingangsbereich und im vorderen Flurbereich, Farbberatung im Rahmen des Farbkonzeptes
Sanitärräume	Fliesen weiß mit Kinderfliesen, Höhe wie Bestand
WC	Kinder-WC 2 wandhängend sowie 1 Kleinkinder-WC analog Bestand
Waschtische	Einfache Ausführung
WC-Trennwände	Analog Bestand

Treppe zum OG Beton und Feinsteinzeug
 Ausbau OG OG als Rohbau mit Dämmung
 Heizkörper Plattenheizkörper

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt die vorgenannten Vorgaben.

StV.: einstimmig dafür

Für die technische Gebäudeausstattung sowie für die Anlage der Außenanlage (Stellplätze, Einzäunung) werden Sonderfachleute benötigt. Es werden für die Erstellung eines Heizungskonzeptes das Ing.-Büro Schröder sowie für die Erarbeitung eines Elektrokonzeptes die Fa. GDP aus Büdelsdorf vorgeschlagen

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, das Ing. Büro Schröder mit der Erstellung eines Heizungskonzeptes sowie die Fa. GDP aus Büdelsdorf mit der Erarbeitung eines Elektrokonzeptes zu beauftragen.

StV.: einstimmig dafür

Vor Beschluss über die Firmenliste für die Ausschreibung der Gewerke Rohbau, Dachdecker und Zimmerer verlässt GV Rost wegen Befangenheit den Sitzungssaal.

Für die Ausschreibung der Gewerke Rohbau, Zimmerer und Dachdecker werden nachfolgende Firmen vorgeschlagen und sind zur Abgabe eines Angebotes aufzufordern:

Rohbau

Kurt Böhrnsen-Buschke Bauunternehmung	Nübel
Franke + Petersen GmbH Bauunternehmen	Gelting
Wilhelm Grimm GmbH	Fockbek
Gebr. Hagge GmbH Bauunternehmung	Rickert
HK Kerstenbau	Dreisdorf
Lorenzen Bauunternehmen GmbH	Schleswig
Kurt Möller und Sohn GmbH	Fockbek
Günther Plikat GmbH	Jevenstedt
Hermann Reese Baugeschäft GmbH & Co KG	Bordesholm
Bernd Schmidt Bauunternehmen	Neumünster
Hans Wagner Bauunternehmung	Neumünster
Thorsten Hempel	Stolpe
D. Steinert	Heikendorf
Erwin Karstens	Altenholz

StV.: einstimmig dafür

Zimmerer

Callsen Zimmerei und Holzbau	Tolk
Franke & Petersen GmbH	Gelting
Wilhelm Grimm GmbH	Fockbek
Gebr. Hagge GmbH Bauunternehmung	Rickert
Hans-Heinrich Hamdorf	Fahrenkrug
Krogmann Ung.-Holzbau	Lohne
Lorenzen Bauunternehmen GmbH	Schleswig
Klaus Nelz Zimmerei	Melsdorf
Ramm Zimmerei	Fockbek
Klaus Sell GmbH	Ottendorf

StV.: einstimmig dafür

Dachdecker

Johannes Baden Dachdeckermeister	Schneverdingen
Beyer + Beyer Dachdeckerei	Neumünster
Hantzsche Dachdeckerei	Schacht-Audorf
Müller Dachdeckerei	Dätgen
Sven Plaumann Dachdeckermeister	Kiel
Albert Klewe jr. Dachdeckermeister	Kellinghusen
Klaus Sell GmbH	Ottendorf
Busch	Heikendorf
Reimer	Kiel
Burghart	Kronshagen
Harder	Krummwisch
Gehrke	Kronshagen
Heise	Kiel

StV.: einstimmig dafür

GV Rost betritt den Sitzungssaal und wird über die gefassten Beschlüsse informiert.

TOP 8 **Feuerwehrgebäude**

Bgm.in Sager gibt einen kurzen Bericht zum Sachstand Feuerwehrgebäude. Sobald weitere Ergebnisse vorliegen, wird der Bauausschuss sich mit dem Thema befassen. Der Tagesordnungspunkt wird ohne Beschluss verlassen.

TOP 9 **Standort Wertstoffcontainer**

GV Freund berichtet über die Beratung im Bauausschuss. Es gab 3 mögliche Standorte zur Auswahl:

- a. Parkplatz DGH
- b. gemeindeeigener Parkplatz Dorfstr. 34
- c. Fläche an der L194 am Ortseingang von Kronshagen kommend

Im Ausschuss hat man sich mehrheitlich für den Standort c. ausgesprochen. Hier sollte auch eine Schallschutzmaßnahme in Form von Gabionen vorgenommen werden.

Nach einer kurzen Diskussion kommt man zu dem Schluss, dass noch Fragen zu klären sind, und beschließt wie folgt:

Die Gemeindevertretung vertagt den Beschluss über den Standort der Wertstoffcontainer. Vor einer erneuten Beratung soll

- a. ein Gespräch mit der Fa. Remoindis stattfinden, um den für die Firma optimalen Standort zu besprechen und
- b. eine Preisanfrage für die Gabionen erfolgen (Fa. Staack, Fa. Bornstedt, Fa. Winkler).

StV.: einstimmig dafür

TOP 10 Antrag des SFCO auf Reduzierung der verbrauchsabhängigen Kosten für das Jahr 2013

Bgm.in Sager führt kurz in das Thema ein. Auf Nachfrage beim anwesenden Vorsitzenden des SFCO, Herrn Koll, wird klar, dass es sich doch um die Kosten für das Jahr 2014 handelt. Am 12.02.2015 wurde bereits ein Beschluss gefasst, wonach die verbrauchsabhängigen Kosten für das Jahr 2015 von 30% auf 20 % gesenkt werden. Diese wirken sich für den SFCO jedoch erst im Folgejahr aus. Der SFCO befindet sich jedoch in einer finanziell schwierigen Situation und hat daher beantragt, die Senkung auch für das Jahr 2014 zu beschließen. Vor der Sitzung wurde von der Verwaltung auch festgestellt, dass für die Jahre 2012 und 2013 211cbm Wasser und Abwasser zu wenig dem SFCO berechnet wurden.

Nach kurzer Aussprache wird folgender Beschluss gefasst:

Die Gemeindevertretung beschließt, in Abänderung des Beschlusses vom 12.02.2015 die anteilige Übernahme der verbrauchsabhängigen Kosten für den SFCO auch für das Jahr 2014 auf 20% festzusetzen.

StV.: einstimmig dafür

Weiterhin wird beschlossen:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Abrechnung der nicht abgerechneten 211 cbm Wasser und Abwasser der Jahre 2012 und 2013 nachzuberechnen.

StV.: einstimmig abgelehnt

TOP 11 Antrag des SFCO auf Einbau von Fliegenschutz im DGH

Bgm.in Sager hat im Vorfeld eine Preisanfrage durchgeführt und die Kosten für den Einbau belaufen sich auf ca. 1.076 €.

Es entsteht eine rege Diskussion, ob und wie der Fliegenproblematik durch den Einbau entgegen gewirkt werden kann.

GV Hübner schlägt vor, die Maßnahme in 2016 zu verschieben.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, die Maßnahme Fliegenschutz im DGH in den Haushalt 2016 einzuplanen. Es soll für 4 Fenster und die Tür ein Fliegenschutz geplant werden.

StV.: einstimmig dafür

TOP 12 Bebauungsplan Nr. 4, 2. Änderung (Am Dorfteich/Hofland Lucks)

Die Bgm.in gibt einen kurzen Sachstandsbericht. Es haben Gespräche mit dem Planungsbüro stattgefunden. Die frühzeitige Bürgerbeteiligung ist erfolgt und die frühzeitige Behördenbeteiligung ist auf den Weg gebracht. Sobald die Ergebnisse vorliegen, wird die GV sich erneut mit dem Thema beschäftigen.

**TOP 13 Kriterien für die Vergabe von Grundstücken im Neubaugebiet
(Bebauungsplan Nr. 4, 2. Änderung Am Dorfteich/Hofland Lucks)**

Die Bgm.in schlägt vor, hierzu einen Arbeitskreis zu bilden, der die Kriterien für die Vergabe festlegt.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt einen Arbeitskreis zur Festlegung der Kriterien für die Vergabe der Grundstücke im Neubaugebiet zu bilden. Als Mitglieder werden Bgm.in Sager, GV Freund, GV Hübner sowie GV Simon bestimmt.

StV.: einstimmig dafür

TOP 14 Hauptsatzung

Nach kurzer Erläuterung durch die Bgm.in beschließt die Gemeindevertretung:
Die Gemeindevertretung beschließt die Hauptsatzung der Gemeinde Ottendorf in der vorliegenden Fassung.

StV.: einstimmig dafür

TOP 15 Geschäftsordnung

Die Gemeindevertretung ist sich einig, dass die bisherige Geschäftsordnung der Gemeinde beibehalten werden soll und lediglich die rechtlichen Änderungen in Form einer Änderungssatzung eingearbeitet werden sollen. Eine komplette Neufassung der Geschäftsordnung ist nicht gewünscht.

Beschluss:

Die Gemeindevertretung beschließt, dass das Amt die rechtlichen Änderungen in Form einer Änderung zur die Geschäftsordnung vorbereiten soll und diese dann in der nächsten Sitzung der Gemeindevertretung zur Abstimmung kommt.

StV.: einstimmig dafür

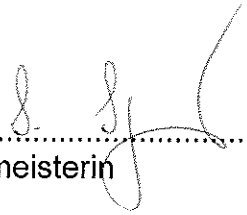
TOP 15 Verschiedenes

Die Bgm.in hat den Gemeindevertretern die Liste des Kreises mit den Bushaltestellen, welche barrierefrei umgebaut werden sollen, vorgelegt. Die Bushaltestellen der Gemeinde liegen in der Priorität 2a. GV Freund stellt fest, das in der Liste die Bushaltestelle vor dem Seniorenzentrum fehlt. Diese scheint wohl fälschlicherweise Kronshagen zugeordnet worden zu sein.

Das Amt wird gebeten zu ermitteln, wer die Kosten für den Umbau der Bushaltestellen tragen soll (Kreis, Gemeinde?)

Die Preisanfrage für die neue Geschwindigkeitsmesstafel ist erfolgt. Ein Beschluss wird in der nächsten Sitzung der GV erfolgen.

Da sich keine weiteren Wortmeldungen ergeben, schließt Bgm.in Sager die öffentliche Sitzung.


.....
Bürgermeisterin


.....
Protokollführer